

Ispitan završni račun 3.2.2026.

170



Obrazac 20

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, Zadar

POSLOVNI BROJ: St-154/2025

STEČAJNI DUŽNIK: BLUE LAND LD d.o.o. u stečaju, Sukošan, Dr. Franje Tuđmana 24

OIB: 83682065614

I) RAČUN PRIHODA I RASHODA

PREGLED PRIHODA I RASHODA ZA RAZDOBLJE od 22.05.2025.g. do 18.12.2025.g.

PRIHODI:

Prihod od naplate potraživanja	-	120.000,00 EUR
Predujam	-	660,00 EUR
Kamate	-	0,04 EUR

UKUPNO PRIHODI: 120.660,04 EUR

RASHODI:

1. Dioba vjerovnicima	101.126,79 EUR
2. Knjigovodstvene usluge sa PDV	600,00 EUR
3. Troškovi otvaranja, zatvaranja i vođenja računa	130,00 EUR
4. Trajno arhiviranje dokumentacije na kraju stečaja (tri registratora x 108,00 EUR uvećano za PDV)	405,00 EUR
5. Nagrada i troškovi rada privremenog stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu	1.068,79 EUR
6. Troškovi rada stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu	1.341,71 EUR
7. Nagrada stečajnom upravitelju u bruto 2 iznosu	13.182,74 EUR
UKUPNO TROŠKOVI:	117.855,03 EUR

U slučaju pozivanja na prijavu vjerovnika nižih isplatnih redova, stečajni upravitelj predviđa, osim eventualnih isplata njihovih potraživanja, da će trebati rezervirati i sredstva za vođenje računa u iznosu od cca. 65,00 EUR, troškove vođenja knjigovodstva i izrade završnog računa u iznosu od cca. 500,00 EUR te sredstva za putne troškove za dolazak na završno ročište vjerovnika na gornjem Sudu u neto iznosu od 350,00 EUR (1xIvanec-Zadar-Ivanec = 1x700km x 0,50 EUR = 350,00 EUR) i troškovi cestarine u iznosu od 41,20 EUR.

Sva financijsko-knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika nalazi se kod stečajnog upravitelja i angažiranog knjigovodstva te se u svakom trenutku u nju može napraviti uvid.

II) ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

1) IMOVINA

Red.br.	OPIS IMOVINE	KNJI. VRIJ. NA 22.05.2025.g.	PROCJENA VRIJEDNOSTI
1.	POTRAŽIVANJA	179.145,16 EUR	179.145,16 EUR
	UKUPNO:	179.145,16 EUR	179.145,16 EUR

2) OBVEZE

Red.br.	OPIS OBVEZA	KNJI. VRIJ. NA 22.05.2025.g.	PRIJAVLJENE TRAŽBINE
1.	kratkoročne obveze	95.473,68 EUR	101.026,79 EUR
2.	dugoročne obveze	86.856,60 EUR	---
	SVEUKUPNO:	182.330,28 EUR	101.026,79 EUR

3) PREGLED UNOVČENJA IMOVINE

Na početku stečajnog postupka stečajni upravitelj je utvrdio da je stečajni dužnik u svojem poslovanju bio vlasnik plovila i to broda Lagoon 42, godina proizvodnje:2020, broj trupa:FR-CNBZW041B020, dužina trupa:12,80 m, širina:7,70 m, motor: 2 x Yanmar 4JH57, brojevi motora:E17566/E17589, snaga motora:2x57 HP.

Navedeno plovilo prodano je dana 01.06.2024.g. društvu MASTER YACHTING d.o.o. Marina Dalmacija 14, Sukošan, vlasniku stečajnog dužnika, za iznos od 382.000,00 EUR uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost od 95.500,00 EUR, ili sveukupno 477.500,00 EUR.

Navedena kupoprodajna cijena je naplaćena u djelomičnom iznosu a još je preostalo za naplatiti iznos od 179.145,16 EUR.

Nakon što mu je na izvještajnom ročištu, održanom 16.09.2025.g, Skupština vjerovnika odobrila pokretanje i prisilne naplate protiv navedenog dužnika, stečajni upravitelj je pristupio unovčenju navedene imovine.

Stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa zakonskim zastupnikom navedenog dužnika Darkom Obradovićem, te ga obavijestio o odluci Skupštine vjerovnika da društvo MASTER YACHTING d.o.o. mora podmiriti dug prema stečajnom dužniku u roku od 30 dana jer će se u protivnom pokrenuti prisilna naplata.

Kako navedeno društvo nije dug podmirilo do 15.10.2025.g., stečajni upravitelj je izvršio pripremne radnje za prisilnu naplatu duga te stupio u kontakt s odvjetnikom koji je trebao zastupati stečajnog dužnika u navedenoj prisilnoj naplati, s time da je dužniku produžio rok za dobrovoljnu uplatu za 15 dana.

Nakon isteka tih 15 dana, s obzirom da dužnik nije uplatio dug, stečajni upravitelj je još jednom kontaktirao g. Obradovića i javio mu da pokreće prisilnu naplatu.

Isti mu je rekao da je u tijeku naplate nekih potraživanja te da može uplatiti 30.000,00 EUR i tako svaki tjedan jedan dio.

Stečajni upravitelj je pristao na navedeno i dužnik je u roku 20 dana uplatio iznos od 110.000,00 EUR pa su se stekli uvjeti za konačnu diobu jer je ukupni naplaćeni iznos duga iznosio 120.000,00 EUR koji bi, prema projekciji stečajnog upravitelja, bio dovoljan za diobu vjerovnicima u 100% iznosa njihovih priznatih tražbina, za podmirenje svih troškova stečajnog postupka i podmirenje svih ostalih obveza stečajne mase.

III) ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj St-154/2025 od 22.05.2025.g. otvoren je stečajni postupak nad BLUE LAND LD d.o.o., Sukošan, Dr. Franje Tuđmana 24, OIB: 83682065614.

Prijedlog je, na temelju članka 110. st. 1. Stečajnog zakona, podnijela FINACIJSKA AGENCIJA, RC Split, Podružnica Zadar, jer je stečajni dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

173

Na temelju navedenog prijedloga, Sud je rješenjem od 10.04.2025.g. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka, temeljem članka 110. stavak 1. i 115. stavak 1. SZ-a, a potom je rješenjem od 06.05.2025.g. dužniku postavio privremenog stečajnoga upravitelja.

Na temelju izvješća privremenog stečajnoga upravitelja utvrđeno je da su u odnosu na dužnika ostvarena oba stečajna razloga te da stečajni dužnik ima imovinu koja je dostatna za pokriće troškova prethodnog i stečajnoga postupka.

Osnovom svega navedenog, Sud je ocijenio kako dužnik u smislu čl. 6. st. 1. SZ-a ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze te je sa danom 22.05.2025.g. nad dužnikom otvorio stečajni postupak.

Nakon otvaranja stečajnog postupka i dobivanja potvrde o imenovanju, stečajni upravitelj je pristupio izvršavanju svojih obveza ta je izvršio uvid u sudski registar gornjeg Suda gdje je utvrdio da je stečajni dužnik osnovan izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 28.01.2020.g. s temeljnim kapitalom društva od 2.650,00 EUR.

Jedini član stečajnog dužnika je MASTER YACHTING d.o.o. za turizam, MBS: 040002179, OIB: 43341128781, Sukošan, Marina Dalmacija 14 a jedini zakonski zastupnik društva je DARKO OBRADOVIĆ, OIB: 41349229993, Sukošan, Ivana Krešana 22.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je iznajmljivanje jahti i katamarana.

Stečajni dužnik, u trenutku otvaranja stečajnog postupka, nije imao zaposlenih niti je obavljao svoju osnovnu djelatnost.

Stečajni dužnik nema ni svoje poslovne prostore a poslovna adresa je ostala od prijašnjeg poslovanja.

Prema riječima zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, stečajni dužnik nije obavljao svoju djelatnost od ljeta prošle godine te istu nije moguće nastaviti jer nema ni materijalnih ni ljudskih resursa za to.

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika opisao je da je početkom prošle godine htio kupiti jedan katamaran ali ga je vlasnik uvjetovao da od njega kupi i društvo, koje je bilo vlasnik plovila, pa je na to pristao i postao vlasnik sadašnjeg stečajnog dužnika.

No, kako je 2024.g. bila jako loša za poslovanje u navedenoj djelatnosti, odlučio je zbog velikih troškova prodati katamaran koji je bio u vlasništvu dužnika te je dobivenim sredstvima podmirio dio obveza stečajnog dužnika.

Što se tiče imovine, stečajni dužnik nije imao nikakvu materijalnu imovinu.

Jedina relevantna imovina stečajnog dužnika je potraživanje koje stečajni dužnik ima prema društvu MASTER YACHTING d.o.o. Marina Dalmacija 14, Sukošan, vlasniku stečajnog dužnika, kojem društvu je prodan i brod Lagoon 42, rabljeno plovilo, godina proizvodnje:2020, broj

174

trupa:FR-CNBZW041B020, dužina trupa:12,80 m, širina:7,70 m, motor: 2 x Yanmar 4JH57, brojevi motora:E17566/E17589, snaga motora:2x57 HP.

Navedeno plovilo prodano je dana 01.06.2024.g. prema računu broj 1-100-20 za iznos od 382.000,00 EUR uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost od 95.500,00 EUR, ili sveukupno 477.500,00 EUR.

Navedena kupoprodajna cijena je naplaćena u djelomičnom iznosu a još je preostalo za naplatiti iznos od 179.145,16 EUR a od toga je do sada, mirnim putem, naplaćeno 120.000,00 EUR.

Na kraju, stečajni upravitelj navodi da je prema njegovoj projekciji prihoda i rashoda u ovom trenutku naplaćeni iznos dovoljan za pokriće svih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase te za isplatu vjerovnicima u 100% iznosu njihovih prijavljenih i priznatih tražbina u višim isplatnim redovima.

Također, stečajni upravitelj smatra da će, nakon svih navedenih isplata, preostati dovoljan iznos sredstava za namirenje i predvidljivih tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova.

Zbog toga će stečajni upravitelj, nakon provođenja isplata po ovom završnom računu i završnoj diobi, predložiti Sudu da na prijavu tražbina pozove vjerovnika i nižih isplatnih redova

IV) ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

II Viši isplatni red

			u EUR
Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika,OIB	Iznos priznate tražbine	Iznos 1. djelomične diobe
1.	FINA Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, OIB:85821130368	663,61	663,61
2.	RH,MF, Porezna uprava, Područni ured Zadar, OIB:52634238587	100.463,18	100.463,18
UKUPNO:		101.126,79	101.126,79

Stečajni upravitelj predlaže Sudu da objavi ovo završno izvješće na e-oglasnoj ploči, zajedno sa prijedlogom završnog diobnog popisa, te mu odobri završnu diobu.

U Ivancu, 18.12.2025.g.

Stečajni upravitelj:
Ivan Hudoletnjak, dipl.prav.

IVAN
HUDOLETNJAK

Digitalno potpisao: IVAN HUDOLETNJAK
DN: c=HR, o=OSOBNI, l=IVANEĆ,
sn=HUDOLETNJAK, givenName=IVAN,
cn=IVAN HUDOLETNJAK,
serialNumber=HR80924395653.3.32
Datum: 2025.12.18 08:42:11 +01'00'